Sachgebiet	Berichterstatter		
604 - Bauordnung	Herr Oertel		

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bauausschuss	10.04.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff
Berichterstattung zu Anfragen

VORTRAG:

StM. Bock möchte wissen mit welcher Begründung die Grünpeile an den Ampeln der Christoph-Krautheim-Straße und der Ausfahrt vom Admira Center abmontiert wurden.

Aus Sicht der Anlagensteuerung stellt es sich wie folgt dar: Ein Grünpeil steht im Widerspruch zur Anlagentechnik, da bei Anfahrt zur Haltelinie (bei rot) das Fahrzeug registriert und dahingehend der Signalwechsel eingeleitet wird. Gibt es an dieser Kreuzung einen Grünpeil, so ist der Fahrzeugführer gemäß StVO verpflichtet, bei „rot“ auch kurz zu halten und sich über die Verkehrslage zu vergewissern. Anschließend kann dieser abfahren. Das Fahrzeug wird allerdings beim Halt registriert und der Signalwechsel eingeleitet. Die Anlage schaltet die Nebenrichtung anschließend auf grün, das Fahrzeug ist allerdings längst abgefahren. Es stellt einen Widerspruch dar.

StM. Müller bemängelt, dass an der Ecke Wunsiedler Straße, Burgstraße und Jahnstraße, gegenüber vom alten Müller Metzger, ein Haus steht, das eine sehr marode Hauswand mit Löchern hat. Er fragt nach, ob die Stadt Selb den Besitzer anfragen könnte, um diesen Zustand zu beseitigen.

Die Bauaufsicht der Stadt Selb kann gemäß Art. 54 Abs. 4 BayBO nur dann den Eigentümer eines Gebäudes zur Sanierung auffordern, wenn erhebliche Gefahren für Leben und Gesundheit von diesem Gebäude ausgehen. Von solchen Gefahren kann im vorliegenden Fall jedoch nicht ausgegangen werden. Sollte die Marode Fassade eine Beeinträchtigung für den (Fußgänger-) Verkehr darstellen, so wäre hier das Ordnungsamt der Stadt Selb zuständig, jedoch liegt auch eine solche Beeinträchtigung hier noch nicht vor.

ANTRAG:

Der Bauausschuss möge die Berichterstattung zu Anfragen zur Kenntnis nehmen.